

■ <<別府市営湯都ピア浜脇>>採点表

審査基準	審査項目	配点	(有)サンエスマン テナンス
【A-1】 事業計画書の内容が、市民の平等な利用が確保されるとともに、サービスの向上が図られるものであること	施設の設置目的及び市が示した管理の方針	52点×5名 260点	190点
	平等な利用を図るための具体的手法及び期待される効果		
	目標指標を達成するための方策や質の高いサービスの提供を図るための具体的手法及び期待される効果		
【A-2】 事業計画書の内容が、公の施設の効用を最大限に発揮するものであること	利用者増加を図るための具体的な手法及び期待される効果	52点×5名 260点	185点
	施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性		
【A-3】 事業計画書に沿った管理を安定して行う能力を有しているものであること	収支計画の内容、適格性及び実現の可能性	44点×5名 220点	159点
	安定的な運営が可能となる組織体制		
	安定的な運営が可能となる経理的基盤		
【A-4】 公の施設の設置の目的を効果的に達成するための基準	類似施設の運営実績	28点×5名 140点	105点
	地域振興		
	地球環境に配慮した取組		
	その他提案		
【A-4】 公の施設の設置の目的を効果的に達成するための基準	清潔で衛生的な入浴環境が提供できる衛生管理対策の取組みが図られていること	24点×5名 120点	92点
【B-1】 事業計画の内容が管理経費の縮減が図られるものであること	施設の管理経費に係る経費の内容	50点×5名 250点	250点
合計		1,250点	981点