

施設カルテ

施設番号: **4** 施設名: **別府市消防署亀川出張所**

施設の概要	所在地	亀川東町26番8号				運営形態	直営(一部委託を含む)					
	所属課	消防本部庶務課				年間運営日数(日)	365.00					
	利用圏域	市域				運営時間 ^{※1}	開館	0:00	閉館	24:00		
	コミュニティ区分	北部				運営人員(人) ^{※2}	正職員	18.00	任用職員			
	施設用途	行政系施設					その他					
	中分類	消防施設				指定管理者・委託者等						
	設置目的	別府市消防署の亀川出張所として市民の生命、身体、財産を守るために設置された。消防、救助活動の拠点となっている。				防災拠点施設指定	指定あり					
	設置条例	別府市消防本部及び消防署に関する条例				最寄りの類似施設	施設名		距離(m)			
	施設の現況	開設年月日: R2.3.5 / 主な利用者: 職員 / 用途地域: 商業地域 / 標高: 2.2 / 駐車可能台数: 3				外観						
	建設費(円)	141,147,360										
	取得価額等(円)	141,147,360										
	補助金額(円)											
	減価償却累計額(円)	5,645,894										
老朽化比率	4.00%											
施設概要	危険区域等の有無: 津波 / 高潮 避難所の指定: 無											
土地情報	敷地面積(m ²)	409.91										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	別府市消防署亀川出張所	鉄筋コンクリート	2	330.71	563.26	2020/03/05(築2年)	50	問題なし	○		一部対応している	
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の

1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設カルテ

施設番号: **4** 施設名: **別府市消防署亀川出張所**

収入の状況		項目	平成31年度 (2019)	令和2年度 (2020)	令和3年度 (2021)	項目	平成31年度 (2019)	令和2年度 (2020)	令和3年度 (2021)	
収入	施設使用料収入	0	0	3,960	利用状況	利用者	0	0	0	
	財産賃料収入・目的外使用料収入	0	0	0						
	負担金	0	0	0						
	その他の収入	0	0	0						
収入合計(円)	0	0	3,960	年間利用者数(人)		0	0	0		
支出の状況	直営・人に係る支出	人件費	104,670,000	104,670,000	104,670,000	収支と利用者数の推移				
	直営・施設に係る支出	光熱水費	626,000	1,398,000	1,459,027					
		工事請負費・修繕料	200,000	92,000	52,000					
		土地・建物の賃借料	0	0	0					
		土地・建物以外のリース料	0	0	0					
		施設・設備管理委託料	0	0	0					
		施設に係る_その他	0	0	0					
	直営・事業運営に係る支出	事業委託費	0	0	0	リーダーチャート				
		事業物件費(需用費・役務費等)	0	0	0		老朽化状況についての判断方法	建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』		
	指定管理料	指定管理料	0	0	0		耐震化状況についての判断方法	新耐震基準が「〇」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況_実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』		
	支出合計(円)	105,496,000	106,160,000	106,181,027	バリアフリー状況についての判断方法		建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』			
	利用者1人あたりのコスト(円/人)	0	0	0	避難所指定についての判断方法		避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。			
	1㎡あたりのコスト(円/㎡)	187,295	188,474	188,512	最寄りの類似施設の有無についての判断方法	最寄りの類似施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。				
	稼働日あたりのコスト(円/日)	289,030	290,849	290,907						
	支出に対する収入の割合	0.00%	0.00%	0.00%						
減価償却費(円)	0	2,822,947	2,822,947							
減価償却費を含む支出合計(円)	105,496,000	108,982,947	109,003,974							
減価償却費を含む支出に対する収入の割合	0.00%	0.00%	0.00%							