

施設カルテ

施設番号: 105

施設名: 北中住宅

収入の状況		項目	平成31年度 (2019)	令和2年度 (2020)	令和3年度 (2021)	利用状況		
収入	施設使用料収入	10,936,000	9,785,000	9,460,000	利用者	0	0	0
	財産賃付料収入・目的外使用料収入	14,000	14,000	0				
	負担金	0	0	0				
	その他の収入	0	0	0				
収入合計(円)		10,950,000	9,799,000	9,460,000	年間利用者数(人)	0	0	0
支出の状況		項目	平成31年度 (2019)	令和2年度 (2020)	令和3年度 (2021)	収支と利用者数の推移		
直営・人に係る支出	人件費	316,000	338,000	0	<p>(円) (人)</p> <p>35,000,000 30,000,000 25,000,000 20,000,000 15,000,000 10,000,000 5,000,000 0</p> <p>平成31年度 令和2年度 令和3年度</p> <p>■ 収入合計(円) ■ 支出合計(円) ◆ 年間利用者数(人)</p>			
	光熱水費	30,000	28,000	29,913				
	工事請負費・修繕料	0	27,944,000	0				
	土地・建物の賃借料	0	0	0				
	土地・建物以外のリース料	0	0	0				
	施設・設備管理委託料	0	0	4,209,756				
	施設に係る_その他	56,000	56,000	0				
	事業委託費	0	0	0				
	事業物件費(需用費・役務費等)	0	0	0				
	事業運営に係る_その他	0	0	0				
指定管理料	指定管理料	3,784,000	4,073,000	0				
支出合計(円)		4,186,000	32,439,000	4,239,669	<p>老化状況 耐震化状況 バリアフリー状況 避難所指定 最寄りの類似施設の有無</p>			
利用者1人あたりのコスト(円/人)		0	0	0				
1㎡あたりのコスト(円/㎡)		1,112	8,620	1,127				
稼働日あたりのコスト(円/日)		11,468	88,874	11,616				
支出に対する収入の割合		261.59%	30.21%	223.13%				
減価償却費(円)		12,801,370	12,801,370	12,801,370				
減価償却費を含む支出合計(円)		16,987,370	45,240,370	17,041,039				
減価償却費を含む支出に対する収入の割合		64.46%	21.66%	55.51%				
					<p>リーダーチャート</p> <p>老化状況についての判断方法 建物状況の老化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』</p> <p>耐震化状況についての判断方法 新耐震基準が「〇」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況_実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』</p> <p>バリアフリー状況についての判断方法 建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』</p> <p>避難所指定についての判断方法 避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。</p> <p>最寄りの類似施設の有無についての判断方法 最寄りの類似施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。</p>			