

施設カルテ

施設番号: 140

施設名: 実相寺中央公園集会所

施設の概要	所在地	別府市大字鶴見字実相寺山3449-3				運営形態	指定管理者				
	所属課	公園緑地課				年間運営日数(日)	365.00				
	利用圏域	地域				運営時間 <sup>※1</sup>	開館	9:00	閉館	22:00	
	コミュニティ区分	中部				運営人員(人) <sup>※2</sup>	正職員		任用職員		
	施設用途	市民文化系施設					その他				
	中分類	集会施設				指定管理者・委託者等	緑丘町自治会				
	設置目的	自治会の陳情により自治会負担で建設。建設後別府市に寄附。地域のまちづくり、人づくりを推進することにより住民福祉の向上を図る目的で設置				防災拠点施設指定	指定なし				
	設置条例	実相寺中央公園集会所の設置及び管理に関する条例				最寄りの類似施設	施設名			距離(m)	
	施設の現況	開設年月日:H9.7.10/主な利用者:市民/用途地域:第一種低層住居専用地域/標高:73.9/駐車可能台数:5				外観					
	建設費(円)	32,202,000									
	取得価額等(円)	32,202,000									
	補助金額(円)										
	減価償却累計額(円)	22,363,625									
老朽化比率	69.45%										
施設概要	危険区域等の有無:噴火(鶴見岳)(伽藍岳) 避難所の指定:[一時]津波/地震/洪水/土砂/高潮										
土地情報	敷地面積(m <sup>2</sup> )	177,896.80									
	所有区分	公有									
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 <sup>※3</sup>	新耐震基準 <sup>※4</sup>	耐震化状況	バリアフリー状況
	実相寺中央公園便所	鉄筋コンクリート	1		5.29	2003/03/25(築19年)	38	老朽化対策の検討が必要	○		一部対応している
	実相寺中央公園便所	鉄筋コンクリート	1		5.29	2003/03/25(築19年)	38	老朽化対策の検討が必要	○		一部対応している
	実相寺中央公園集会所	木造	1		101.88	1997/07/10(築24年)	22	老朽化が進行している	○		一部対応している
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m <sup>2</sup> )	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)				利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用		
	小会議室	20,400	21.66	48			48			目的使用	9.00 99/1095
	大会議室	47,600	54.15	73					73	目的使用	9.00 99/1095

※1:24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2:業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3:稼働年数が耐用年数の

1/3未満 :問題なし  
1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要  
2/3以上 :老朽化が進行している

※4:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

