## 施設カルテ

施設番号:

467

施設名:

## 別府市美術館

	所在地	大字別府字野口原3030番地16								運営形態 直営(一部委託を含む)								
	所属課	社会教育課							年間運営日数(日) 307.00									
	利用圏域	市域							運営時間※1		開館 10:00			閉館 17:00				
	コミュニテイ区分	南部							×2		正職員				任用職員	5.00		
	施設用途	社会	教育系施設						運営人員(人) <sup>※2</sup>		)**2	その他						
	中分類	博物	博物館等						指定管理者·委託者等									
施設の概要		品及び美術	術工芸品並びに民俗資料(以下「美術品等」という。) 供するとともに、美術品等に関する知識及び教養の向					防災	災拠点施設	指定	指定なし							
	設置目的	を陳え	を陳列観覧に供するとともに、美術品等に関する知識及び教養の向上並びに美術工芸の発展に資することを目的として設置						最寄りの類似施設		施設名 距離(m)							
	設置条例	別府市美術館の設置及び管理に関する条例																
	施設の現況	開設年月日:859.5.10/主な利用者:市民及び観光客/用途地域: 第二種住居地域/標高:66.8/駐車可能台数:30																
	建設費(円)								外観									
	取得価額等(円)	605,5	605,557,800															
	補助金額(円)																	
	減価償却累計額(円)	437,803,834																
	老朽化比率	72.30	72.30%															
	施設概要	危険区域等の有無:噴火(鶴見岳) 避難所の指定:無																
土地	敷地面積(m²)	10,58	35.08															
土地情報	所有区分	公有																
	名称		構造		階数	建築面積 (㎡)	延床面積 (m)	建築年月	日	法定 耐用年数	#	医朽化状況 <sup>*</sup>	(3	新耐震 基準 <sup>※4</sup>	耐	震化状況	バリアフリー状況	
	事務所		鉄筋コンクリート		2	1,732.31	3,327.16	1985/09/18(\$	楽36年)			化が進行している		O			一部対応している	
	倉庫		鉄筋コンクリート 1		1	15.00	15.00	1985/09/18(	桑36年)	38	老朽·	i化が進行している		0			全く対応していない	
	倉庫 鉄骨造				1	40.30	40.30	1985/09/18(	秦36年)	31	老朽	化が進行している		0			全く対応していない	
	倉庫		コンクリートブロック		1	19.26	19.26	1985/09/18(	秦36年)	34	老朽	化が進行している		0			全く対応していない	
3幸																		
建物状況																		
状況																		
<i>))</i> L																		
	友 <del>计</del>		利用料		末面積(㎡)	年間利用			引 利用者内訳(人/				利月	月 <sub>我会</sub> 信	動率(%)	備考		
	名称		収入 延 (円/年)		<b>本国假</b> (Ⅲ)	有剱 (人/年)	主催事業	サークル	地域	」域利用 官庁利用		一般利用 状			<b>到华</b> (70)		NHI ?"	
ス																		
~																		
ス																		
構																		
成の																		
状																		
況																		
V1.	24時間の場合は0:00~	z				₩0:	ウほう	■   ■   ■   ■   ■   ■   ■   ■   ■   ■	ケ粉の									

※1:24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2:業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3:稼働年数が耐用年数の 1/3未満 :問題なし 1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要 2/3以上 :老朽化が進行している

## 施設カルテ

施設番号:

467

施設名:

## 別府市美術館

		項目	平成31年度 (2019)	令和2年度 (2020)	令和3年度 (2021)		項目		平成31年度 (2019)	令和2年度(202	0) 令和3年度 (2021)		
収入の		施設使用料収入	297,000	747,000	748,000	æ.	利用者		10,512	9,1	4 9,769		
		財産貸付料収入・目的外使用料収入	0	0	0	利用							
	収入	負担金	0	0	0	状							
状況		その他の収入	24,000	5,000	5,600	況							
<i>1)</i> L							年間利用者数	人)	10,512	9,1	4 9,769		
	収入	合計(円)	321,000	752,000	753,600		(m)				(人)		
	直営_人に係る支出	人件費	8,500,000	7,800,000	8,500,000		(円)						
		光熱水費	3,821,000	3,530,000	3,917,000		140,000,000		1		11,000		
		工事請負費·修繕料	104,152,000	22,699,000	1,439,000	収	120,000,000				10,500		
	直営_施設に係る支出	土地・建物の賃借料	0	0	0	支と	100,000,000				10,000		
		土地・建物以外のリース料	0	0	0	利	80,000,000				0.500		
		施設·設備管理委託料	7,324,000	8,029,000	7,752,785	用者	60,000,000				9,500		
		施設に係る。その他	1,122,000	1,242,000	0		40,000,000				9,000		
		事業委託費	6,792,000	184,000	4,987,000	の推					8,500		
	直営」事業運営に係る支出	事業物件費(需用費·役務費等)	261,000	1,126,000	1,392,789		20,000,000						
		事業運営に係る_その他	96,000	116,000	1,181,700		0 <u></u> 平	 成31年度	令和2年度	令和3年	度 8,000		
	指定管理料	指定管理料	0	0	0			- 成31年度 - 〒和2年度 - 〒和3年度 ├(円) <b>==</b> 支出合計(円) <b>→</b> 年間利用者数(人)					
								+ 1= 0.10 va					
							老朽化状況						
								2					
							最寄りの類似が 設の有無	E C	耐震化状況				
						-	DXVI M						
支出の状								\		//			
								\	<i>&gt;</i>				
						-	避	維所指定		<u> </u>	-状況		
況						-							
									の老朽化状況により点数の決定を行い、 施設の得点とする。(小数点以下四捨五)				
						レ							
						ダ	老朽化状況について	『問題なし:	3点』		16五八)		
						1	の判断方法	『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』					
						チャ		『未登録:O点』 					
								新耐震基準が「〇」の場合は3点とし、 それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入)					
						7	耐震化状況について						
							の判断方法		付震化状況 実施済∶3点』 付震化対策中:2点』				
								『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』					
	支出	合計(円)	132,068,000	44,726,000	29,170,274			建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を					
	利用者1人あ	たりのコスト(円/人)	12,564	4,907	2,986			『全対応:3	:: 2点』 1点』				
	1㎡あたり	のコスト(円/㎡)	38,824	13,148	8,575		いての判断方法	『一部対応 『未対応:1					
	稼働日あた	りのコスト(円/日)	430,189	145,687	95,017			『未登録:C					
	支出に対	する収入の割合	0.24%	1.68%	2.58%		避難所指定について			合は3点とし、			
	減価値	賞却費(円)	12,059,810	12,040,551	12,040,551		の判断方法	ない場合は1点とする。					
		含む支出合計(円)	144,127,810	56,766,551	41,210,825	4	最寄りの類似施設の 有無についての判断	最寄りの類似施設がない場合は3点とし、 ある場合は1点とする。					
		支出に対する収入の割合	0.22%	1.32%	1.83%		方法	いっち口は	···/// 00				