

施設カルテ

施設番号: 359

施設名: 鉄輪むし湯

施設の概要	所在地	別府市大字鉄輪字風呂ノ本212				運営形態	指定管理者					
	所属課	温泉課				年間運営日数(日)	352.00					
	利用圏域	地区				運営時間 ^{※1}	開館	06:30	閉館	20:00		
	コミュニティ区分	朝日・大平山				運営人員(人) ^{※2}	正職員		任用職員			
	施設用途	スポーツ・レクリエーション系施設					その他					
	中分類	保養施設				指定管理者・委託者等	NPO法人鉄輪湯けむり倶楽部					
	設置目的	市民の健康増進と福祉の向上を図り、観光客の利便に供することを目的として設置。温泉で熱せられた床に石菘(せきしょう)という薬草を敷きつめ、その上に横たわる独特の入浴方法が楽しめる。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの類似施設	施設名	湯屋夢たまたま館[民間]	距離(m)	400		
	設置条例	別府市有温泉施設等の設置及び管理に関する条例				外観						
	施設の現況	開設年月日: H18.8.24 / 主な利用者: 市民及び観光客 / 用途地域: 商業地域 / 標高: 120.5 / 駐車可能台数: 13 / AEDあり										
	建設費(円)	5,028,000										
	取得価額等(円)	7,112,650										
	補助金額(円)											
	減価償却累計額(円)	5,179,649										
老朽化比率	72.82%											
施設概要	危険区域等の有無: 土砂 / 噴火(伽藍岳) 避難所の指定: 無											
敷地面積(m ²)	512.39											
所有区分	公有											
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	鉄輪むし湯(本体)	木造	2		257.97	2006/07/31(築15年)	22	老朽化が進行している	○		一部対応している	
	鉄輪むし湯(足蒸し棟)	木造	1		12.71	2006/07/31(築15年)	22	老朽化が進行している	○		一部対応している	
	鉄輪むし湯(石菘保管庫)	木造	1		14.62	2006/07/31(築15年)	15	老朽化が進行している	○		一部対応している	
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している

※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

