

施設カルテ

施設番号: 63

施設名: 上人小学校

施設の概要	所在地	別府市大字北石垣字塚原171			運営形態	直営(一部委託を含む)						
	所属課	教育政策課			年間運営日数(日)	317.00						
	利用圏域	地区			運営時間 <sup>※1</sup>	開館		閉館				
	コミュニティ区分	北部			運営人員(人) <sup>※2</sup>	正職員	2.00	任用職員	9.00			
	施設用途	学校教育系施設				その他						
	中分類	学校			指定管理者・委託者等							
	設置目的	小学校教育の目標(学校教育法第30条/心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すこと)を達成するため設置			防災拠点施設指定	指定あり						
	設置条例	別府市立学校の設置及び管理に関する条例			最寄りの類似施設	施設名		距離(m)				
	施設の現況	開設年月日:S44.4.4/主な利用者:児童/用途地域:第一種中高層住居専用地域/標高:28/駐車可能台数:35/AEDあり			外観							
	建設費(円)	397,979,000										
	取得価額等(円)	624,174,750										
	補助金額(円)											
	減価償却累計額(円)	404,560,644										
老朽化比率	64.82%											
施設概要	危険区域等の有無:噴火(伽藍岳) 避難所の指定:津波/地震/洪水/土砂/噴火(鶴見岳)/高潮											
敷地面積(m <sup>2</sup> )	19,668.60											
所有区分	公有											
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 <sup>※3</sup>	新耐震基準 <sup>※4</sup>	耐震化状況	バリアフリー状況	
	上人小学校(管理教室棟)	鉄筋コンクリート	3		1,916.85	1961/07/31(築61年)	47	老朽化が進行している	×	対策中	一部対応している	
	上人小学校(消火ポンプ室)	コンクリートブロック	1		3.24	1968/02/19(築55年)	34	老朽化が進行している	×	対策中	全く対応していない	
	上人小学校(給食室)	鉄骨造	1		114.59	1969/09/15(築53年)	31	老朽化が進行している	×	対策中	一部対応している	
	上人小学校(木造倉庫)	木造	1		22.68	1968/08/01(築54年)	15	老朽化が進行している	×	対策中	全く対応していない	
	上人小学校(運動場倉庫)	木造	1		21.66	1973/10/01(築49年)	15	老朽化が進行している	×	対策中	全く対応していない	
	上人小学校(屋外便所)	コンクリートブロック	1		12.68	1976/08/31(築46年)	38	老朽化が進行している	×	対策中	全く対応していない	
	上人小学校(屋内運動場)	鉄骨造	1		945.00	1983/03/07(築40年)	34	老朽化が進行している	○		全く対応していない	
	上人小学校(倉庫)	コンクリートブロック	1		31.82	1983/03/01(築40年)	34	老朽化が進行している	○		全く対応していない	
	上人小学校(プール倉庫)	鉄骨造	1		5.40	1992/06/01(築30年)	31	老朽化が進行している	○		全く対応していない	
	上人小学校(教室棟)	鉄骨鉄筋コンクリート	3		1,398.64	2013/07/16(築9年)	47	問題なし	○		一部対応している	
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m <sup>2</sup> )	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			
	体育館	203,000	945.00	8,000						目的使用		稼働率集計なし

※1:24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2:業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3:稼働年数が耐用年数の  
1/3未満 :問題なし  
1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要  
2/3以上 :老朽化が進行している

※4:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

