


施設カルテ

施設番号: 76

施設名: 春木川幼稚園

施設の概要	所在地	別府市大字北石垣字唐鋤1236-1	運営形態	直営(一部委託を含む)				
	所属課	教育政策課	年間運営日数(日)	317.00				
	利用圏域	地区	運営時間※1	開館		閉館		
	コミュニティ区分	中部	運営人員(人)※2	正職員	1.00	任用職員	2.00	
	施設用途	子育て支援施設		その他				
	中分類	幼保・こども園	指定管理者・委託者等					
	設置目的	幼稚園教育の目標(義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長することを達成するために設置)	防災拠点施設指定	指定なし				
			最寄りの類似施設	施設名	わかば幼稚園[民間]	距離(m)	350	
	設置条例	別府市立学校の設置及び管理に関する条例		外観				
	施設の現況	開設年月日:S50.4.1/主な利用者:園児/用途地域:第一種住居地域/標高:18.5/駐車可能台数:21						
	建設費(円)	23,690,000						
	取得価額等(円)	34,236,000						
補助金額(円)								
減価償却累計額(円)	34,235,999							
老朽化比率	100.00%							
施設概要	危険区域等の有無:噴火(鶴見岳)(加藍岳) 避難所の指定:無							

土地情報	敷地面積(m ²)	1,647.00
	所有区分	公有

建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況※3	新耐震基準※4	耐震化状況	バリアフリー状況
		春木川幼稚園(園舎・ホール棟)	鉄骨造	1		427.95	1975/03/25(第48年)	34	老朽化が進行している	×	実施済

スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している
 ※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している
 ※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している
 ※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設カルテ

施設番号: 76

施設名: 春木川幼稚園

収入の状況		項目	令和2年度 (2020)	令和3年度 (2021)	令和4年度 (2022)	利用状況		項目	令和2年度 (2020)	令和3年度 (2021)	令和4年度 (2022)
収入	収入	施設使用料収入	0	0	0	利用者	年間利用者数(人)	利用者	18	29	20
		財産貸付料収入・目的外使用料収入	0	0	0						
		負担金	0	0	0						
		その他の収入	0	0	0						
収入合計(円)			0	0	0				18	29	20
支出の状況	直営・人に係る支出	人件費	9,846,000	10,477,000	9,215,000	収支と利用者数の推移	<p>(円) (人)</p> <p>令和2年度 令和3年度 令和4年度</p> <p>収入合計(円) 支出合計(円) 年間利用者数(人)</p>				
		直営・施設に係る支出	光熱水費	33,000	58,000			10,000			
			工事請負費・修繕料	182,000	826,000			350,000			
			土地・建物の賃借料	0	0			0			
			土地・建物以外のリース料	472,000	472,000			418,000			
			施設・設備管理委託料	112,000	136,000			120,000			
	直営・事業運営に係る支出	施設に係る_その他	73,000	63,000	22,000						
		事業委託費	23,000	23,000	23,000						
		事業物件費(需用費・役務費等)	255,000	264,000	260,000						
		事業運営に係る_その他	0	0	0						
	指定管理料	指定管理料	0	0	0						
	支出合計(円)			10,996,000	12,319,000			10,418,000	レーダーチャート	<p>老化状況</p> <p>耐震化状況</p> <p>バリアフリー状況</p> <p>避難所指定</p> <p>最寄りの類似施設の有無</p>	
	利用者1人あたりのコスト(円/人)	610,889	424,793	520,900	老化状況についての判断方法			建物状況の老化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老化化対策の検討が必要:2点』 『老化化が進行している:1点』 『未登録:0点』			
	1㎡あたりのコスト(円/㎡)	25,695	28,786	24,344							耐震化状況についての判断方法
	稼働日あたりのコスト(円/日)	34,579	38,861	32,864	バリアフリー状況についての判断方法			建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』			
支出に対する収入の割合	0.00%	0.00%	0.00%	避難所指定についての判断方法		避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。					
減価償却費(円)	0	0	0		最寄りの類似施設の有無についての判断方法		最寄りの類似施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。				
減価償却費を含む支出合計(円)	10,996,000	12,319,000	10,418,000								
減価償却費を含む支出に対する収入の割合	0.00%	0.00%	0.00%								