

施設カルテ

施設番号: 3543

施設名: 北部子育て支援センター(複合施設:すきっぷパーク)

施設の概要	所在地	大字内籾字片上1256番				運営形態	直営(一部委託を含む)					
	所属課	子育て支援課				年間運営日数(日)	293.00					
	利用圏域	地区				運営時間※1	開館	09:00	閉館	17:30		
	コミュニティ区分	北部				運営人員(人)※2	正職員	2.00	任用職員	3.00		
	施設用途	子育て支援施設					その他					
	中分類	幼児・児童施設				指定管理者・委託者等						
	設置目的	乳児又は幼児及びその保護者が相互の交流を行う場所を開設し、子育てについての相談、情報の提供、助言その他の援助を行うための施設として設置				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの類似施設	施設名	距離(m)				
	設置条例	別府市子育て支援センターの設置及び管理に関する条例				外観						
	施設の現況	開設年月日:H21.7.1/主な利用者:乳幼児(保護者同伴)/用途地域:第一種住居地域/標高:4.3/駐車可能台数:15										
	建設費(円)											
	取得価額等(円)	42,238,800										
	補助金額(円)											
減価償却累計額(円)	12,080,289											
老朽化比率	28.60%											
施設概要	危険区域等の有無:土砂/津波/噴火(鶴見岳)(伽藍岳)/高潮避難所の指定:地震/洪水											
土地情報	敷地面積(m <sup>2</sup> )	0.00										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況※3	新耐震基準※4	耐震化状況	バリアフリー状況	
	北部子育て支援センター	鉄筋コンクリート	1		312.88	2009/06/01(築13年)	47	問題なし	○		一部対応している	
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m <sup>2</sup> )	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1:24時間の場合は0:00~23:59と表記している  
 ※2:業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している  
 ※3:稼働年数が耐用年数の  
 1/3未満 :問題なし  
 1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要  
 2/3以上 :老朽化が進行している  
 ※4:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設カルテ

施設番号: 3543

施設名: 北部子育て支援センター(複合施設:すきっぷパーク)

収入の状況		項目	令和2年度 (2020)	令和3年度 (2021)	令和4年度 (2022)	利用状況		項目	令和2年度 (2020)	令和3年度 (2021)	令和4年度 (2022)						
収入	収入	施設使用料収入	0	0	0	利用者	年間利用者数(人)	利用者	4,959	6,736	8,610						
		財産貸付料収入・目的外使用料収入	0	0	0												
		負担金	0	0	0												
		その他の収入	0	0	0												
収入合計(円)			0	0	0				4,959	6,736	8,610						
支出の状況	支出と利用者数の推移	直営 人に係る支出	人件費	16,310,000	16,730,000	16,730,000											
		直営 施設に係る支出	光熱水費	951,000	329,400	1,084,000											
			工事請負費・修繕料	184,000	158,400	199,100											
			土地・建物の賃借料	0	0	0											
			土地・建物以外のリース料	0	0	0											
			施設・設備管理委託料	89,000	62,700	212,600											
			施設に係る_その他	479,000	385,700	468,236											
		直営 事業運営に係る支出	事業委託費	0	0	0											
			事業物件費(需用費・役務費等)	0	0	0											
		指定管理料	事業運営に係る_その他	0	0	0											
			指定管理料	0	0	0											
		支出合計(円)			18,013,000	17,666,200						18,693,936					
		利用者1人あたりのコスト(円/人)			3,632	2,623						2,171					
1㎡あたりのコスト(円/㎡)			57,572	56,463	59,748												
稼働日あたりのコスト(円/日)			69,548	60,709	63,802												
支出に対する収入の割合			0.00%	0.00%	0.00%												
減価償却費(円)			929,253	929,253	929,253												
減価償却費を含む支出合計(円)			18,942,253	18,595,453	19,623,189												
減価償却費を含む支出に対する収入の割合			0.00%	0.00%	0.00%												
						レジャーチャート	老化状況についての判断方法	建物状況の老化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老化化対策の検討が必要:2点』 『老化化が進行している:1点』 『未登録:0点』									
							耐震化状況についての判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』									
							バリアフリー状況についての判断方法	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』									
							避難所指定についての判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。									
							最寄りの類似施設の有無についての判断方法	最寄りの類似施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。									