

No. 10 : 東別府住宅跡地

| 項目 | 内容 |
|----------|--|
| 物件名 | 東別府住宅跡地 |
| 敷地面積 (㎡) | 1,827.38㎡ |
| 所在地 | 別府市大字浜脇11番地3 |
| 交通アクセス | 別府駅から2.2km (車で8分) 東別府駅から0.3km (徒歩3分) 大分駅から10km (車で19分) |
| 都市計画区域 | 市街化区域内 |
| 用途地域 | 第一種住居地域 |
| 建ぺい率 (%) | 60% |
| 容積率 (%) | 200% |
| 地目 | 宅地 |



- ・市営東別府住宅C棟跡地。現在は更地である。
- ・隣接地のA棟・B棟跡地は平成27年度に売却し、高齢者福祉施設が建設されている。
- ・JR日豊線用地に隣接しているためセットバックが必要である。

No. 10 : 東別府住宅跡地



上図は市有地の所在地をGoogleが提供する機能で表示したものです